

Al. 2.



INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA EN CHILE Y PERSPECTIVAS 2008-2012

Gerencia de Estudios
Cámara Chilena de la Construcción
Junio, 2009

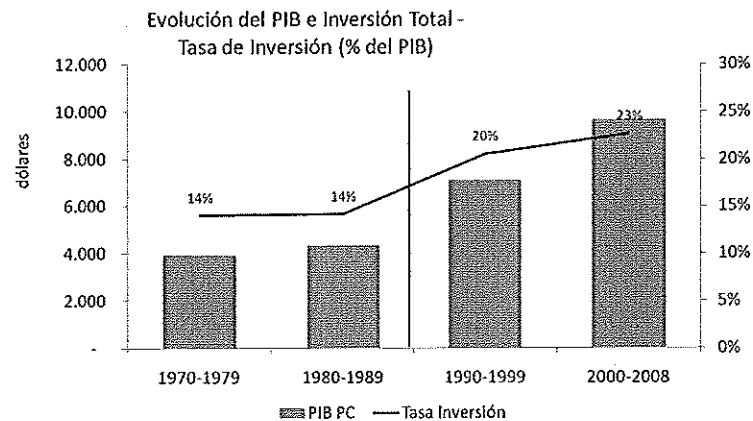


¿Qué ha pasado con la infraestructura en Chile?

Se puede distinguir entre un antes y un después
de los '90



En décadas anteriores a los 90: bajos niveles de inversión y bajo crecimiento, aumento déficit en infraestructura



escasa inversión en infraestructura, pero... se comienzan a introducir importantes cambios:

- Modificaciones al sistema de ahorro previsional. Se crean cuentas de ahorro personales cuya administración es privada y fiscalizada y regulada por el estado → importante acumulación de recursos para invertir.
- Apertura al Comercio Exterior → aumento en la demanda por infraestructura.
- Ingreso del sector privado al sector portuario, sanitario y energía.
- Se comienza a gestar la Ley de Concesiones de Obras Públicas (promulgada en 1991).



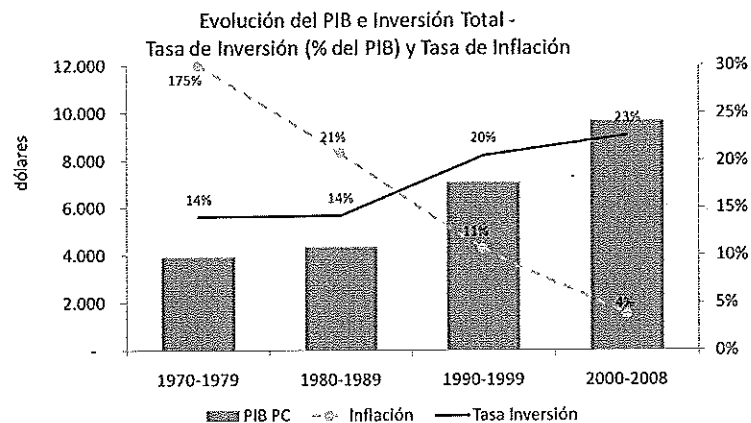
escasa inversión en infraestructura, pero... se comienzan a introducir importantes cambios:

- Modificaciones al sistema de ahorro previsional. Se crean cuentas de ahorro personales cuya administración es privada y fiscalizada y regulada por el estado → importante acumulación de recursos para invertir.
- Apertura al Comercio Exterior → aumento en la demanda por infraestructura.
- Ingreso del sector privado al sector portuario, sanitario y energía.
- Se comienza a gestar la Ley de Concesiones de Obras Públicas (promulgada en 1991).

→ SE ABREN LAS PUERTAS AL SECTOR PRIVADO

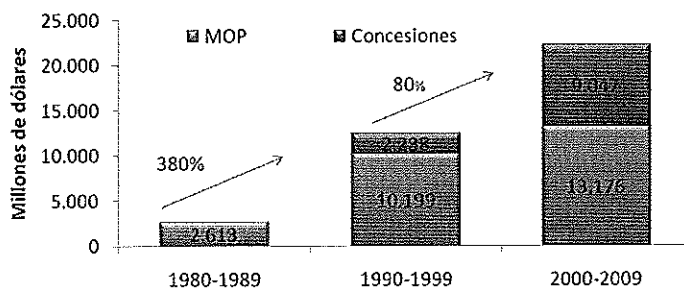


A partir de los noventa: fuerte crecimiento del PIB, de la inversión y control de la inflación





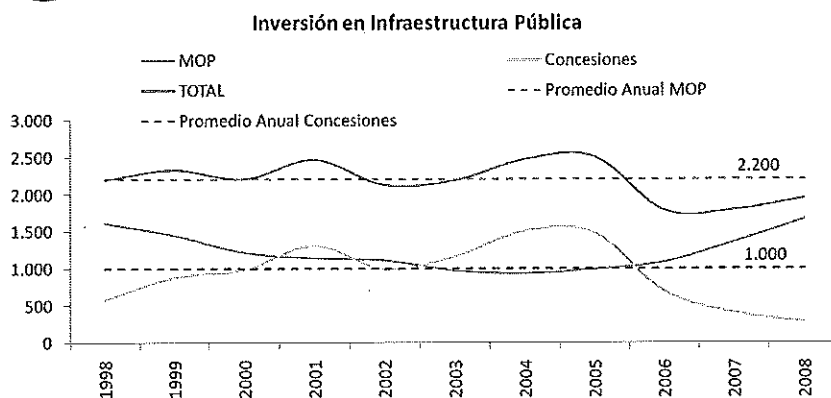
Inversión en Infraestructura Pública 1990-2008: reducción del déficit



La década de los 90 se inicia un fuerte impulso en las inversiones en Infraestructura y se incorpora al sector privado (a través de las concesiones de OOPP)



En los últimos 10 años, la inversión en infraestructura pública en promedio alcanzó US\$ 2.200 millones anuales



Con la inversión a través de concesiones, se pudo lograr mayores niveles de inversión en infraestructura y destinar recursos a otros sectores.



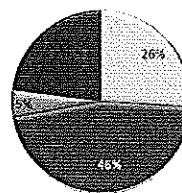
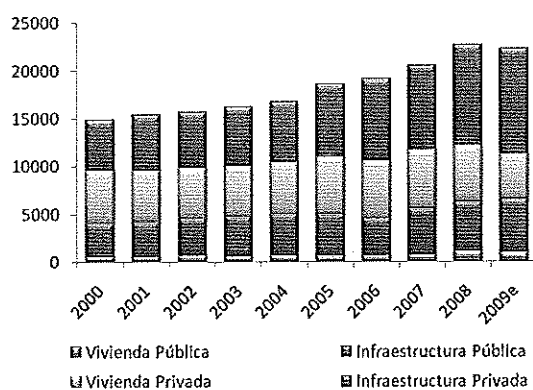
Eso ha sido en materia de inversión en infraestructura pública

Y que ha pasado con el sector productivo privado?



La inversión privada triplica a la pública.

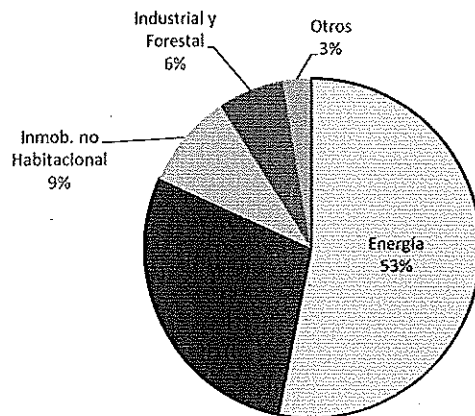
Inversión en construcción pública y privada





En que están invirtiendo los privados?

Distribución de la Inversión Privada



- Mas del 80% de la inversión actual se está desarrollando en energía y minería.



Que esperamos para los próximos años



Cómo estamos hoy y cómo seremos en 10 años más?

En 2008

- Éramos 16,5 millones de habitantes.
- El PIB total llegaba a US\$ 164.000 millones.
- El PIB per cápita (PPP) era de US\$ 13.900.
- Tasa motorización de 150 veh /1.000 hab.

En 2020

- Seremos un poco menos de 18 millones de habitantes, pero con una población mas envejecida.
- El PIB total llegará a alrededor de US\$ 270.000 millones.
- El PIB per cápita (PPP) llegará casi a US\$ 21.000, es decir, 1,5 veces el valor actual.
- Tasa motorización de 400 veh /1.000 hab.



Esto que implica..

Este crecimiento en la población y en el ingreso tendrá un impacto importante en las necesidades de infraestructura urbana: vialidad estructurate (corredores urbanos, carreteras), colectores de agua lluvia, transporte público, viviendas, arquitectura pública (centros cívicos y culturales), obras urbanas con zonas verdes y de servicios para la tercera edad. Y en conectividad país: carreteras, puertos, aeropuertos.

y un gran "etc"



Por lo tanto, falta mucho por hacer....

De acuerdo al Balance de la Infraestructura Pública en Chile (*), los requerimientos de inversión para el 2008-2012, superan los US\$ 22.000 millones: buena parte de estos requerimientos corresponden a un déficit aún existente.

Sector	2008-2012
Vialidad urbana	4.635
Vialidad Interurbana	5.781
Sector eléctrico	3.470
Infraestructura portuaria	850
Sanitario y manejo de aguas lluvia	4.500
Ferrocarriles	292
Aeropuertos	295
Infraestructura hospitalaria y penitenciaria	840
Tren Metropolitano (1)	2.063
Total	22.726

(*) Documento elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción.

(1) Incluye el plan de inversión 2008-2010.

Cámara Chilena de la Construcción

15



En montos anuales..

- Si a lo anterior descontamos los requerimientos en energía (inversión privada), obtenemos casi US\$ 4.000 millones anuales, esto es duplicar los actuales niveles inversión pública (incluyendo concesiones)

→ El aporte de las concesiones es fundamental para alcanzar estos niveles

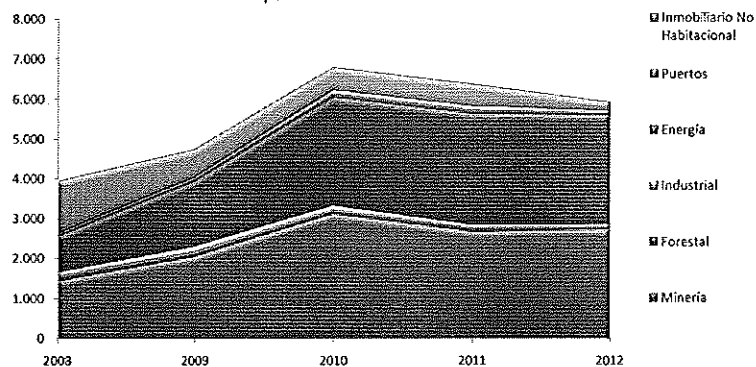
Cámara Chilena de la Construcción

16



**Que se esta desarrollando en inversión privada?:
US\$ 25.000 millones en construcción, liderado por
proyectos de energía y minería**

Distribución gasto en construcción estimado
por sector económico



Fuente: Corporación de Bienes de Capital.

(*) No considera Inversiones del MOP ni Concesiones.

Cámara Chilena de la Construcción

17



El gran desafío: desarrollo equilibrado y sustentable

Principales desafíos

- Enfrentar la globalización → Inversiones que permitan seguir disminuyendo los costos logísticos: transporte terrestre, marítimo, aeroportuario.
- Conectividad del país: mejoramiento de caminos, aeródromos y puertos en zonas de difícil acceso.
- Conectividad en las ciudades: transporte público, autopistas
- Mayor inversión en seguridad vial (diminución de las tasas de accidentabilidad).
- Mejoras ambientales.
- Promover la innovación y nuevas tecnologías.

Cámara Chilena de la Construcción

18



**INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA EN CHILE Y
PERSPECTIVAS 2008-2012**

Gerencia Estudios
Cámara Chilena de la Construcción
Junio, 2009